

Міністерство освіти і науки України
Національний університет «Запорізька політехніка»

ЗАТВЕРДЖУЮ

Ректор Національного університету
«Запорізька політехніка»

Віктор ГРЕШТА



**ПОЛОЖЕННЯ ПРО СТУДЕНТСЬКИЙ ГУРТОЖИТОК
НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ
«ЗАПОРІЗЬКА ПОЛІТЕХНІКА»**

Запоріжжя
2026

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Це положення регламентує функціонування гуртожитків студентського містечка національного університету «Запорізька політехніка», визначає порядок надання житлової площі в гуртожитках, умови проживання, правила внутрішнього розпорядку (далі – Положення).

Студентські гуртожитки національного університету «Запорізька політехніка» (далі – університет) призначені для проживання на період навчання іногородніх студентів, слухачів, аспірантів, докторантів, здобувачів освіти (далі – Здобувачі вищої освіти), а також безоплатного проживання здобувачів вищої освіти із числа:

- дітей-сиріт;
- дітей, позбавлених батьківського піклування;
- осіб із числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності в них іншого місця проживання.

Згідно Постанови Кабінету Міністрів України від 23.11.2016 р. №975 «Про надання державної цільової підтримки деяким категоріям громадян для здобуття професійної (професійно-технічної), фахової передвищої та вищої освіти» безкоштовним проживанням або проживанням з пільговою оплатою забезпечуються визначені зазначеною Постановою категорії громадян.

1.2. Студентські гуртожитки університету функціонують у складі студентського містечка.

1.3. Гуртожитки університету у своїй діяльності керуються чинним законодавством України, а саме Конституцією України, Законом України «Про вищу освіту»; Постановами Верховної Ради України, Розпорядженнями Кабінету Міністрів України, Кодексом Законів про Працю України, Примірним положенням про користування гуртожитками затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року №498, Положенням про особливості користування гуртожитками закладами фахової передвищої та вищої освіти від 21 листопада 2019 року №1452, Законом України «Про правовий режим воєнного стану», Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2022 р. №261 «Про затвердження Порядку та умов надання компенсації за спожиті комунальні послуги під час розміщення внутрішньо переміщених осіб у будівлях (приміщеннях) об'єктів державної, комунальної та приватної власності у період воєнного стану», Законом України «Про правовий режим воєнного стану», Статутом НУ «Запорізька політехніка», цим Положенням, а також іншими нормативними актами, що стосуються діяльності студентського містечка.

1.4. Іноземні здобувачі освіти, розміщуються в гуртожитках на загальних підставах, якщо інше не передбачено контрактом або іншими нормативно-правовими актами.

1.5. Житлова площа та місця загального користування в гуртожитку не підлягають приватизації, обміну, закладанню, бронюванню і здаванню для проживання сторонніх осіб чи наймання з іншою метою. Кожне приміщення в гуртожитку повинне мати функціональне призначення. Перепрофілювання приміщень у гуртожитку може здійснюватися за поданням адміністрації студентського містечка, гуртожитку і за погодженням зі студентським самоврядуванням та первинною профспілковою організацією студентів, аспірантів та докторантів Університету.

1.6. До гуртожитків можуть бути поселені іногородні здобувачі вищої освіти заочної форми навчання на період проведення екзаменаційної сесії, іногородні абітурієнти на період проведення вступних випробувань, а також абітурієнти з числа:

- дітей-сиріт;
- дітей, позбавлених батьківського піклування;
- осіб із числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності в них іншого місця проживання.

1.7. Поселення здобувачів вищої освіти до студентських гуртожитків здійснюється рішенням ректора університету за участю зі студентським самоврядуванням та первинною організацією профспілки студентів, аспірантів та докторантів університету на підставі ордерів відповідно до Житлового кодексу України. При поселенні укладається договір найму житла.

1.8. Під гуртожитки надаються спеціально збудовані або перебудовані з цією метою будинки. Не допускається розміщення житлових приміщень для проживання здобувачів вищої освіти у підвалах, мансардах і цокольних поверхах. Студентські гуртожитки можуть створюватись в орендованих будинках (приміщеннях), що пристосовані під гуртожиток.

1.9. Студентські гуртожитки підпорядковуються керівництву університету та студентському містечку і можуть здійснювати в межах компетенції самостійну господарську діяльність у структурі Національного університету «Запорізька політехніка».

1.10. Гуртожитки можуть бути:

- для проживання окремих осіб (житлові приміщення знаходяться в загальному користуванні декількох осіб, які не знаходяться між собою в сімейних стосунках);
- для проживання сімей здобувачів освіти (житлові приміщення, що складаються з однієї або декількох кімнат, знаходяться в користуванні однієї сім'ї).

У гуртожитках для проживання окремих осіб у разі потреби можуть виділятися приміщення для проживання здобувачів вищої освіти, що перебувають у шлюбі. Ці приміщення мають розташовуватись в окремих секціях гуртожитку.

1.11. Гуртожитки можуть поділятися на чоловічі, жіночі, загального проживання, пансіонатного або готельного типу, з самообслуговуванням і самоврядуванням залежно від умов проживання, що визначається керівництвом Університету і погоджується зі студентським самоврядуванням та первинною профспілковою організацією студентів, аспірантів та докторантів університету.

1.12. Працівники університету, як виняток, можуть бути поселені в студентський гуртожиток до закінчення навчального року лише за рішенням ректорату університету і за погодженням зі студентським самоврядуванням та первинною профспілковою організацією студентів, аспірантів та докторантів університету.

1.13. Проживання в студентських гуртожитках сторонніх осіб, розміщення підрозділів університету, а також інших організацій здійснюється лише за рішенням ректора університету і за погодженням зі студентським самоврядуванням та первинною профспілковою організацією студентів, аспірантів та докторантів університету.

1.14. Гуртожитки, крім основного призначення, можуть надавати за окрему плату додаткові послуги, перелік яких визначений відповідними законодавчими та нормативними актами.

1.15. У гуртожитку повинні забезпечуватись необхідні умови для проживання, самостійної навчальної роботи, відпочинку, фізичної культури, виховної роботи. Приміщення санітарно-побутового призначення виділяються і оснащуються згідно з чинними санітарними нормами та правилами утримання гуртожитків.

1.16. Права і обов'язки працівників гуртожитків визначається посадовими інструкціями, затвердженими ректором Університету.

2. НАДАННЯ ЖИТЛОВОГО МІСЦЯ В ГУРТОЖИТКАХ

2.1. Розміщення здобувачів освіти у гуртожитках та виселення з них, умови проживання, права і обов'язки визначаються цим Положенням, договором найму житла та діючим законодавством України.

2.2. Розподіл місць проживання у гуртожитках здійснюється рішенням студентського самоврядування та первинної профспілкової організації студентів, аспірантів та докторантів університету із додержанням санітарних норм.

2.3. На підставі рішення про надання місць у гуртожитку ректор Університету чи посадова особа за його дорученням укладає договір найму житла у гуртожитку із здобувачем вищої освіти. Після укладання цього договору видається здобувачу вищої освіти ордер, який є єдиною підставою для поселення і проживання у вказаному житловому місці. В ордері зазначається адреса гуртожитку і номер кімнати та/або блоку.

2.4. Облік ордерів здобувачів вищої освіти, які проживають у гуртожитках, оформлення необхідних документів, реєстрація та зняття з реєстрації виконується призначеною для цього особою.

2.5. Здобувач вищої освіти, який поселяється до гуртожитку, зобов'язаний особисто пред'явити паспорт і здати завідувачу гуртожитку ордер на право зайняти місце в гуртожитку з попередньою оплатою за проживання згідно договору найму житла.

2.6. Здобувачу вищої освіти, який поселяється до гуртожитку при необхідності надається інвентар, комплект білизни, перепустка на право входу до гуртожитку.

Здобувач вищої освіти повинен бути ознайомлений під підпис з Правилами внутрішнього розпорядку та правилами техніки безпеки та з іншими необхідними документами.

2.7. Документи на реєстрацію здобувачів вищої освіти, які поселяються до гуртожитку, подаються адміністрацією гуртожитку (студентського містечка) у встановленому порядку.

2.8. У разі непередбачених обставин та з поважних причин здобувачі вищої освіти, які проживають у гуртожитку, можуть бути переселені до іншої кімнати або гуртожитку за рішенням адміністрації гуртожитку (студентського містечка) без погіршення умов проживання із погодженням зі студентським самоврядуванням та первинною профспілковою організацією студентів, аспірантів та докторантів університету.

2.9. Місця в студентських гуртожитках для розміщення студентських сімей визначаються керівником вищого навчального закладу із додержанням санітарних норм за погодженням зі студентським самоврядуванням та первинною профспілковою організацією студентів, аспірантів та докторантів університету.

2.10. Прийняття на облік студентських сімей, які потребують місць у гуртожитках, здійснюється первинною профспілковою організацією студентів, аспірантів та докторантів університету. Якщо студентська родина складається із студентів різних закладів вищої освіти міста, то постановка на облік та надання житла може здійснюватися за домовленістю між цими закладами вищої освіти.

2.11. У гуртожитках, де проживають студентські сім'ї з дітьми, мають бути відведені місця для зберігання дитячих візків, іграшок тощо, приміщення для тимчасового перебування дітей та їхніх ігор.

3. КОРИСТУВАННЯ ГУРТОЖИТКАМИ . УМОВИ ПРОЖИВАННЯ

3.1. Мешканці гуртожитку мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку (входити та виходити з нього) на підставі перепусток. Забороняється вимагати від них у будь-який час доби усні або письмові пояснення щодо причин їх виходу з гуртожитків. За письмовими зверненнями батьків або інших законних представників здобувачів вищої освіти – неповнолітніх осіб університет може встановити обмеження щодо виходу з гуртожитків таких осіб у нічний час.

3.2. Відвідувачі мають право перебувати в гуртожитку з 8:00 до 22:00. При вході до гуртожитку відвідувач пред'являє черговому документ, який засвідчує особу, і реєструється в книзі відвідувачів. Здобувач вищої освіти, який проживає в гуртожитку, зобов'язаний особисто зустріти відвідувача, залишити перепустку черговому гуртожитку і провести відвідувача при його виході з гуртожитку.

3.3. Відповідальність за своєчасний вихід з гуртожитку відвідувачів і дотримання ними правил внутрішнього розпорядку покладається на здобувачів вищої освіти, які їх запросили.

3.4. Культурні заходи в гуртожитках здійснюються відповідно до плану, який розробляється студентською радою гуртожитку і погоджується з керівництвом Університету, студентським самоврядуванням та первинною профспілковою організацією студентів, аспірантів та докторантів університету. Усі заходи повинні закінчуватись до 22:00.

3.5. На кождих поверхах, секціях, блоках з числа здобувачів вищої освіти, які проживають у них, обирається староста.

3.6. Здобувачі вищої освіти, які проживають в гуртожитку, мають право:

- користуватися приміщеннями навчального, культурно-побутового, медичного та спортивного призначення, камерами зберігання, іншим обладнанням і майном гуртожитку;

- вимагати своєчасного ремонту або заміни обладнання, меблів, постільної білизни, а також усунення недоліків у забезпеченні побутових умов;

- обирати студентську раду гуртожитку і бути обраним до її складу;

- через студентську раду гуртожитку та первинну профспілкову організацію студентів, аспірантів та докторантів університету брати участь у вирішенні питань, пов'язаних з поліпшенням житлово-побутових умов, організації культурно-виховної роботи і дозвілля, роботи працівників гуртожитку тощо;

- звертатись із скаргами на роботу працівників гуртожитку і житлово-побутові умови, які не відповідають вимогам цього Положення і нормам обладнання та утримання гуртожитків, до керівництва Університету, інших установ відповідно до Закону України «Про звернення громадян».

3.7. Особи, які проживають у гуртожитку, зобов'язані:

- знати і виконувати Правила внутрішнього розпорядку;

- своєчасно сплачувати за проживання і додаткові платні послуги, якими він користується;

- підтримувати чистоту і порядок у своїх кімнатах та місцях загального користування, брати участь у всіх видах робіт, пов'язаних із самообслуговуванням;

- дбайливо ставитись до майна гуртожитку, економно витратити тепло, електроенергію, газ і воду;

- забезпечити наявність дублікатів ключів від кімнати у завідувача гуртожитку, а в разі заміни замка у дверях – здати йому відповідний дублікат ключів;
- своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного обладнання і меблів;
- про всі надзвичайні події в гуртожитку терміново повідомляти директора студмістечка, завідувача гуртожитку, студентську раду гуртожитку, студентське самоврядування, первинну профспілкову організацію студентів, аспірантів та докторантів університету
- відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до законодавства;
- дотримуватися правил техніки безпеки та пожежної безпеки;
- реєструвати додаткові електроприлади у завідувача гуртожитку;
- попереджувати завідувача гуртожитку при залишенні гуртожитку на тривалий час (більше 2 діб);
- після закінчення навчання або при достроковому позбавленні права на проживання в гуртожитку здати майно гуртожитку, що перебувало в його користуванні, і кімнату в належному стані та виселитися з гуртожитку в двотижневий термін.

3.8. Особам, які проживають у гуртожитку, забороняється:

- переселятися з однієї кімнати в іншу без погодження із завідувачем гуртожитку, студентським самоврядуванням університету та первинною профспілковою організацією студентів, аспірантів та докторантів університету;
- переробляти чи переносити інвентар і меблі з одного приміщення до іншого або виносити їх з гуртожитку без дозволу завідувача гуртожитку;
- проводити електромонтажні роботи в кімнатах та в гуртожитку, переробляти і ремонтувати електроустаткування;
- користуватися електрообігрівачами та електроплитами в житлових кімнатах;
- проводити масові заходи в гуртожитку без письмового дозволу завідувача гуртожитку;
- залишати сторонніх осіб після 22⁰⁰ без письмового дозволу завідувача гуртожитку;
- палити, вживати та зберігати спиртні напої, наркотичні або токсичні речовини, перебувати в гуртожитку в стані алкогольного, токсичного або наркотичного сп'яніння, предметами, які вилучено з цивільного обігу;
- порушувати тишу з 22⁰⁰ до 07⁰⁰;
- створювати шум, а також вмикати телевізійну, комп'ютерну та аудіоапаратуру на гучність, що перевищує звукоізоляційність кімнати;
- тримати в гуртожитку тварин.

3.9. За активну участь у культурних заходах, роботах з покращення умов проживання, стану гуртожитку та прилеглої території здобувачі вищої освіти, які проживають у гуртожитку, можуть бути заохочені.

3.10. За порушення Правил внутрішнього розпорядку в гуртожитку на здобувачів вищої освіти, які проживають у гуртожитку, накладаються такі стягнення:

- зауваження;
- догана;
- відмова в поселенні до гуртожитку на наступний навчальний рік;
- розірвання договору на проживання/найму житла.

3.11. Заохочення або стягнення здобувачів вищої освіти, які проживають у гуртожитку, у встановленому порядку виносяться керівництвом Університету за поданням

студентською радою гуртожитку, студентським самоврядуванням та первинною профспілковою організацією студентів, аспірантів та докторантів, студентського самоврядування університету.

3.12. Порядок проживання здобувачів вищої освіти у гуртожитках у канікулярний (відпускний) період визначається з урахуванням їх побажань ректором Університету

4. ВИСЕЛЕННЯ ІЗ СТУДЕНТСЬКИХ ГУРТОЖИТКІВ

4.1. Абітурієнти, які отримали незадовільну оцінку на вступних випробуваннях, залишають у встановленому порядку місце в гуртожитку протягом трьох діб з дня оголошення результатів випробувань; абітурієнти, які подали апеляцію, – у триденний термін після підтвердження апеляційною комісією правильності оцінки; абітурієнти, які не зараховані до навчального закладу за конкурсом, – протягом трьох діб після виходу наказу про зарахування.

4.2. При відрахуванні з університету (у тому числі при його закінченні), розірванні договору найму житла у гуртожитку здобувачі вищої освіти, які проживали в гуртожитку, залишають його в установленому порядку в двотижневий термін від дня видачі відповідного наказу.

4.3. У разі, коли з поважних причин здобувач вищої освіти не може залишити гуртожиток у відповідний термін, рішенням керівництва університету за погодженням з студентським самоврядуванням університету та первинною профспілковою організацією студентів, аспірантів та докторантів університету цей термін може бути продовжений.

4.4. Виселення здобувача вищої освіти з гуртожитку здійснюється відповідно до законодавства України. У разі порушення здобувачем освіти угоди на проживання в гуртожитку він виселяється з гуртожитку, повністю відшкодовуючи заподіяні збитки.

5. ПЛАТА ЗА ЖИТЛО ТА ПОСЛУГИ

5.1. Вартість місця проживання в гуртожитку складається з вартості його утримання та вартості обов'язкових побутових послуг, що надаються мешканцям, які проживають у гуртожитку.

5.2. Конкретний розмір оплати за проживання в гуртожитках встановлюється керівництвом університету і розраховується відповідно до законодавства, тарифів, порядку розрахунків за комунальні послуги залежно від рівня комфортності житла.

5.3. Конкретний розрахунок розміру оплати та вартості послуг за проживання в гуртожитках Університету погоджується зі студентським самоврядуванням та первинною профспілковою організацією студентів, аспірантів та докторантів університету та директором студентського містечка; вони мають бути доведені до відома студентів.

5.4. Оплата за житло та надані послуги здійснюється не менше ніж за рік уперед, як виняток можливий інший термін, але за клопотанням студентського самоврядування та первинної профспілкової організації студентів, аспірантів та докторантів університету.

5.5. Додаткові послуги, що надаються за бажанням здобувача вищої освіти, які проживають у гуртожитку, сплачуються окремо.

6. ОBOB'ЯЗКИ КЕРІВНИЦТВА УНІВЕРСИТЕТУ ТА АДМІНІСТРАЦІЇ ГУРТОЖИТКУ

6.1. Керівництво університету несе відповідальність за належну експлуатацію і утримання гуртожитків, дотримання в них установленого порядку і правил проживання, організацію побуту здобувачів вищої освіти, які проживають у гуртожитку, виховної, культурної і спортивно-оздоровчої роботи.

6.2. Керівництво національного університету «Запорізька політехніка» та адміністрація гуртожитку повинні дотримуватись Положення про студентський гуртожиток НУ «Запорізька політехніка», Положення про студентське містечко НУ «Запорізька політехніка», договору найму житла, укладеного з здобувачем вищої освіти, та норм чинного законодавства.

6.3. Керівництво університету та адміністрація гуртожитку здійснюють безпосереднє керівництво господарською діяльністю та експлуатацією гуртожитку, організацією проживання та побуту здобувачів вищої освіти з додержанням санітарних, екологічних та протипожежних норм.

6.4. Керівництво університету та адміністрація гуртожитку зобов'язані:

- забезпечити виконання Правил внутрішнього розпорядку в гуртожитку;
 - утримувати приміщення гуртожитку в належному стані відповідно до встановлених санітарних норм та правил;
 - укомплектовувати гуртожитки меблями, обладнанням, білизною та іншим інвентарем відповідно до встановлених норм;
 - проводити обмін постільної білизни відповідно до санітарних правил;
 - здійснювати заходи з охорони матеріальних цінностей гуртожитку;
 - своєчасно організовувати проведення ремонту гуртожитку, інвентарю, обладнання, утримувати в належному стані закріплену територію та зелені насадження;
 - здійснювати заходи з покращення житлово-побутових умов у гуртожитку, своєчасно приймати заходи з реалізації пропозицій здобувачів вищої освіти, які проживають у гуртожитку, інформувати їх про прийняті рішення;
 - надавати мешканцям, які проживають у гуртожитку, необхідні побутові послуги, виділяти в гуртожитку приміщення для проведення виховної роботи, самостійного навчання, культурних і спортивних заходів;
 - укомплектовувати штати гуртожитку в установленому порядку обслуговуючим персоналом;
 - сприяти студентській раді гуртожитку, первинній профспілковій організації студентів, аспірантів та докторантів університету у вирішенні питань побуту і відпочинку здобувачів вищої освіти, які проживають у гуртожитку;
 - інформувати здобувачів вищої освіти про прийняття рішень, які стосуються їхнього проживання та побуту;
 - забезпечувати необхідне освітлення і тепловий режим у всіх приміщеннях відповідно до встановлених норм комфортності;
 - забезпечувати своєчасне фінансування витрат на утримання гуртожитків.
- Керівництво університету, адміністрація гуртожитку спільно зі студентською радою гуртожитку, первинною профспілковою організацією студентів, аспірантів та докторантів університету розглядають суперечності та можливі конфліктні ситуації.

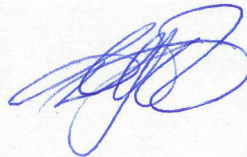
6.5. Адміністрація гуртожитку несе відповідальність за збереження майна студентів, зданого до камери зберігання гуртожитку. За речі, які не були здані на зберігання, адміністрація відповідальності не несе.

6.6. Керівництво університету, адміністрація гуртожитку спільно з студентськими радами гуртожитків, студентським самоврядуванням університету та первинною профспілковою організацією студентів, аспірантів та докторантів, можуть створювати будівельні загони для проведення робіт на території гуртожитку (студентського містечка) Університету.

6.7. Поточний ремонт гуртожитків полягає в систематичному і своєчасному проведенні робіт із збереження конструктивних елементів, оздоблювання, інженерного обладнання і елементів зовнішнього благоустрою від передчасного зносу, а також з усунення дрібних пошкоджень і несправностей, що з'явилися під час експлуатації, наладки та регулювання інженерного обладнання.

6.8. При виконанні капітального ремонту гуртожитку, якщо його неможливо виконати без відселення, здобувачам вищої освіти на час ремонту керівництвом Університету надається житлова площа в тому самому або в іншому гуртожитку. Після закінчення капітального ремонту здобувачам вищої освіти надається житлова площа, яку вони займали раніше.

Директор студентського містечка



Вадим ДУБИНА