**Тези доповіді.**

Для забезпечення належного стану пожежної безпеки на території гуртожитків студмістечка було замінено 12 пожежних шаф, встановлено 102 кріплення для вогнегасників. Фірмою «Векторбудторг» в кожному гуртожитку встановлено нові протипожежні двері в електрощитові.

**Гуртожиток №4:**

Влітку придбали та встановили конфорки електричні в кількості 50 од..

Восени проведено благоустрій території гуртожитку за участю «Мотор Січ», висаджено 7 сосен кримських, 1 рябину, 4 кущі ялівця.

Встановили 9 од. дверей в кімнатах блоків.

У листопаді була заміна кабін та дверей ліфтів.

Взимку була зроблена заміна м’якої рулонної покрівлі блоків 1-2 гуртожитку.

Встановили «тривожну» кнопку на вахті гуртожитку при сприянні відділу охорони університету, яка з’єднує вахту гуртожитку та пульт поліції Олександрівського району.

**Гуртожитку №2:**

Зробили ремонт відкосів в замінених склопакетах в місцях загального користування.

Виконали висадку саджанців горобини на території гуртожитку.

**Гуртожиток №5:**

Восени виконали ремонт двигуна ліфту гуртожитку.

На фінальній стадії ведуться роботи по облаштуванню теплового пункту для більш економного використання опалювання та гарячої води.

**Гуртожиток №3:**

Встановили 5 од. дверей в кімнатах блоків.

Замінили труби подачі холодної води в будівлі від колодязя до лічильника та зробили ремонт труби введення гарячої води в будівлю.

Встановили «тривожну» кнопку на вахті гуртожитку.

Замінили 2 сходинки на сходах у гуртожиток за допомогою служби головного механіка та ремонтно-будівельної дільниці університету.

Продовжує працювати служба теслярів студмістечка. За звітній період службою було виконано усі заявки від мешканців гуртожитків починаючи від дрібних ремонтних робіт (вішання полиць, карнизів, заміна чи ремонт дверних замків та ручок), так і більш об`ємних робіт (застеклення вікон, збір меблів, покос трави, обпилювання гілок дерев у літній та осінній період). Всього було виконано приблизно 793 заявок.

Нині відбувається процес перепоселення на наступний навчальний рік, який розпочався на кінці квітня, через встановлення карантину з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, завідувачі гуртожитків, дирекція студмістечка та профком студентів допомагали студентам оформлювати та підписувати документи. Мешканці гуртожитків під час процедури перепоселення сплачують авансовий платіж за проживання за наступний рік.

Станом на 29 червня 2021 року існує певна заборгованість по всім гуртожиткам, загальна сума якої не перевищує 200 000 грн. У той же час мешканці, які проходять процес перепоселення, активно сплачують заборгованість і вже сплатили за проживання за наступний навчальний рік вже понад два мільйон грн.

Існує декілька причин, що пояснюють факт недоотримання університетом коштів за сплачування комунальних послуг та заборгованості по оплаті за проживання мешканців гуртожитків:

* З березня 2019 року розпочався процес монетизації субсидії, зекономлені гроші тільки в червні місяці надходять студентам на картки Ощадбанку, тому є ймовірність, що студент заплатить за проживання у період його перепоселення у гуртожиток.
* З листопада 2017 року ціна за місяць проживання у гуртожитку становить 520 (п’ятсот двадцять) грн., за цей час тарифи на комунальні послуги збільшились в рази, тому ця сума не покриває вартість всіх комунальних послуг;
* Студенти оформлюють розбивку на оплату за гуртожиток на півроку, квартально або щомісячно та не сплачують свої борги до моменту перепоселення;
* У вересні деякі студенти оформили документи на проживання, їм виставили оплату за гуртожиток за рік, а через карантин вже в жовтні вони перейшли на дистанційну форму навчання та поїхали додому;
* Магістри закінчують навчання взимку та з'їжджають з гуртожитків, у зв’язку з цим пів року на їх місцях ніхто не проживає.